

VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SENTICE č. 4/2025

ze dne 19.6.2025 od 18:30 hod., pořádané v sokolovně

Přítomní zastupitelé: Bc. Aleš Jůza, Tomáš Koláček, Ing. Miloslav Dvořák, Leona Klusková Dis., Ing. arch. Alena Kolářová, PhDr. Mgr. Miriam Jedličková

Omluveni: Josef Vrzal

Zasedání bylo zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Sentice sedm dní přede dnem konání zasedání. Informace o jeho konání byla vyvěšena na elektronické úřední desce, stejně tak byli o konání veřejného zasedání informováni členové zastupitelstva obce Sentice.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba zapisovatele a ověřovatelů:

Návrh usnesení č. 1

Starosta obce navrhuje za ověřovatele zápisu veřejného zasedání Ing. arch. Alena Kolářová, PhDr. Mgr. Miriam Jedličková. Zapisovatelkou byla navržena Lenka Pleskačová.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh programu zasedání:

Nad rámec programu zveřejněného v pozvánce na zasedání, zařazuje starosta obce do programu další body k projednání:

- Cenová nabídka na zhotovení PD rekonstrukce obecních budov č.p. 71, 75 a 105
- Instalace čerpací technologie vrtané studny u Lesní boudy na Horce
- Smlouva o dílo na výměnu oken v šatně sokolovny

Program zasedání po jeho doplnění:

1. Účetní závěrka obce za r. 2024
2. Závěrečný účet obce za r. 2024
3. Účetní závěrka ZŠ a MŠ a rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024
4. Smlouva o dílo na zhotovení PD cyklotrasy
5. Cenová nabídka na zhotovení PD rekonstrukce obecních budov č.p. 71, 75 a 105
6. Instalace čerpací technologie vrtané studny u Lesní boudy na Horce
7. Smlouva o dílo na výměnu oken v šatně sokolovny
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje navržený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1) Účetní závěrka obce za r. 2024

Účetní obce seznámila přítomné s podklady pro schválení účetní závěrky za r. 2024. Pro schválení účetní závěrky byly předloženy tyto podklady – výkazy 2024: rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha, inventarizační zpráva a zpráva o provedení přezkoumání hospodaření za r. 2024.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku obce za rok 2024 sestavenou k 31.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

2) Závěrečný účet obce za r. 2024

Účetní obce seznámila přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Sentice za r. 2024. Součástí návrhu závěrečného účtu obce Sentice za r. 2024 byla také zpráva o provedení přezkoumání hospodaření za r. 2024. Při přezkoumání hospodaření obce Sentice za r. 2024 byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumání hospodaření. Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 však nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Obec přijme opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o přezkumu hospodaření obce za r. 2024. Písemná informace o přijatých opatřeních potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků bude příslušnému přezkoumávajícímu orgánu zaslána nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání spolu se závěrečným účtem v zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje závěrečný účet obce za r. 2024 s výhradou. Obec přijme opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o přezkumu hospodaření obce za r. 2024. Písemná informace o přijatých opatřeních potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků bude příslušnému přezkoumávajícímu orgánu zaslána nejpozději do 15 dnů po schválení zprávy o výsledku přezkoumání spolu se závěrečným účtem v zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

3) Účetní závěrka ZŠ a MŠ a rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024

V roce 2024 byly provedeny v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Sentice, okres Brno-venkov 4 veřejnosprávní kontroly, při kterých nebyly zjištěny žádné nedostatky. K 31.12.2024 je účetní výsledek hospodaření kladný ve výši 17 258,58 Kč. Organizace obdržela ze státního rozpočtu 5 572 724 Kč. Od obce obdržela provozní dotaci 760 000,00 Kč. Dotace EU činila 417 816,80 Kč.

Pro schválení účetní závěrky byly předloženy výkazy za rok 2024: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha příspěvkové organizace k vyhl. č. 410/2009 Sb., inventarizační zpráva a zpráva o provedených kontrolách.

Stav Rezervního fondu k 31.12.2024 činil 347 715,85 Kč. Zmíněná částka je tvořena zůstatky na účtech č. 413 – zlepšené hospodářské výsledky z minulých let ve výši 166 681,01 Kč a č. 414 – nevyčerpané dotace EU Šablony ve výši 181 034,84 Kč.

Co se týče zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 17 258,58 Kč, bylo navrženo, převést tento do rezervního fondu školy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Sentice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČ: 71003380 za rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 17 258,58 Kč do rezervního fondu organizace Základní škola a Mateřská škola, Sentice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČ: 71003380.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

4) Smlouva o dílo na zhotovení PD cyklotrasy

Předmětem smlouvy je dokončení projektové dokumentace cyklotrasy Sentice – Hradčany, a to v úseku změněny cyklotrasy v délce 560 m. Počáteční úsek cyklotrasy v délce 588 m bude převzat z původní PD cyklotrasy Sentice – Čebínský potok. Změna trasy byla vyvolána požadavky některých dotčených orgánů (SUS JMK a Policie ČR), vyplynulých v průběhu inženýrské činnosti PD, kdy tyto požadavky buď vylučovaly přijatelný provoz cyklotrasy v některých z jejich částí, nebo budoucí stavbu enormně prodražovaly. Smlouva o dílo na zhotovení PD cyklotrasy Sentice – Hradčany bude sjednána se zhotovitelem původní PD p. Martinem Surým Dis. Cena za realizaci jednotlivých částí PD byla dohodnuta na 41 000 Kč za projekt za sloučené DÚR a DSR, cena za inženýrskou činnost 10 000 Kč.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Sentice souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace ve výši 51 000 Kč za projekt za sloučené DÚR a DSR a inženýrskou činnost pro cyklotrasu Sentice – Hradčany s p. Martinem Surým Dis., IČO: 07351135.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

5) Cenová nabídka na zhotovení PD rekonstrukce obecních budov č.p. 71, 75 a 105

Na základě schválené „Studie optimalizace provozu obecního úřadu a sokolovny v obci Sentice“ se zastupitelstvo obce Sentice rozhodlo přistoupit k výběru zhotovitele PD pro plánovanou rekonstrukci. Po provedeném průzkumu trhu potencionálních zhotovitelů zastupitelstvo obce Sentice ustoupilo od záměru vypsání výběrového řízení a namísto toho se obrátilo přímou poptávkou na konkrétní projekční kanceláře. Zadáním pro vypracování požadované cenové nabídky byla výše uvedená studie. Z důvodu velké časové zaneprázdněnosti projekčních kanceláří obec obdržela na zhotovení požadované PD 2 cenové nabídky. První nabídka od společnosti a.123, s.r.o., IČ: 29183979 v celkové výši 840 950 Kč vč. DPH je tvořena součtem položek za PD pro povolení záměru a následné provedení stavby a inženýrskou činnost. Druhá nabídka od Ing. arch. Pavla Hude, IČ: 08220522 v celkové výši 1 040 600 Kč vč. DPH je součtem činností jednotlivých odborných profesí potřebných pro zhotovení PD v rozsahu pro provedení stavby a inženýrskou činnost. Po důkladném zvážení se zastupitelstvo obce Sentice rozhodlo přijmout nabídku společnosti a.123, s.r.o. Smlouva o dílo na zhotovení PD bude řešena tak, že práce na 2. stupni PD pro provedení stavby budou zahájeny až na výzvu obce.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje cenovou nabídku na zhotovení PD podle schválené „Studie optimalizace provozu obecního úřadu a sokolovny v obci Sentice“ od společnosti a.123, s.r.o., IČ: 29183979 v celkové výši 840 950 Kč vč. DPH. Současně zastupitelstvo pověřuje starosty obce přípravou Smlouvy o dílo na zhotovení uvedeného PD.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

6) Instalace čerpací technologie vrtu u Lesní boudy na Horce

Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Sentice byla v uplynulých dnech společností Smart-Zahrady, s.r.o., IČ: 10900802 provedena vrtaná studna u Lesní boudy na Horce. Po provedeném průzkumu trhu se zastupitelstvo obce Sentice rozhodlo pro využití nabídky téže společnosti na instalaci čerpací technologie a zprovoznění vrtané studny v rozsahu domácí vodárny, a to ve výši 67 967 Kč vč. DPH.

Návrh na usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje cenovou nabídku společnosti Smart-Zahrady, s.r.o., IČ: 10900802 ve výši 67 967 Kč vč. DPH za instalaci čerpací technologie pro vrtanou studnu u Lesní boudy na Horce.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

7) Smlouva o dílo na výměnu oken v šatně sokolovny

V rámci probíhající 0 etapy rekonstrukce obecních budov č. p. 75 a 105 se zastupitelstvo obce Sentice rozhodlo pro výměnu oken v šatně sokolovny a sousedního prostoru studny. V rámci této výměny bude do zrekonstruovaného prostoru šatny přidáno 1 okno. Celkem se tedy jedná o instalaci 3 oken. Po provedeném průzkumu trhu a následném výběru nejvhodnějšího dodavatele oken obdržela obec Sentice smlouvu o dílo na dodávku a montáž 3 oken od společnosti WH Develop s.r.o., IČ: 28116992 v hodnotě 22 450 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Sentice souhlasí se Smlouvou o dílo na dodávku a montáž 3 oken do šatny sokolovny od společnosti WH Develop s.r.o., IČ: 28116992 v hodnotě 22 450 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

8) Různé

Od posledního veřejného zastupitelstva obce se událo:

- V sobotu 24.5.2025 se uskutečnil jednodenní turistický zájezd do Rakouska.
- V sobotu 31.5.2025 se konalo setkání obcí sdružených v Mikroregionu Čebínka v Hradčanech ve sportovním areálu Horka.
- V neděli 8.6.2025 se uskutečnil zájezd pro dříve narozené občany Sentic na Velehrad a sousední obec Modrá.
- Byl zhotovena vrtaná studna u Lesní Boudy na Horce.
- Byla zahájena 2. etapa výměny obvodové zdi sentického hřbitova. V této etapě se jedná o čelní a pravostrannou část. V rámci těchto prací bude osazena i nová hřbitovní brána. Původní márnice, v život ohrožujícím stavu, bude nahrazena trémovým přístřeškem.

- Zastupitelstvo obce Sentice rozhodlo o odstranění oplocení Pomníku padlých a jeho nahrazení „živým plotem“. Z toho důvodu budou práce provedeny v podzimním období. Do té doby bude zpracován návrh řešení plochy pomníku.
- K lesnímu hřišti na Horce byly instalovány 3 nové dubové sety posezení. K instalaci je připraven další 4. set.
- V rámci drobných oprav zahrady MŠ Sentice byl v její přední části instalován nový dřevěný plot. Jak dubové sety posezení, tak i na oplocení zahrady bylo zhotoveno z řeziva z obecních lesů.

Připravované akce:

- V letních měsících proběhne oprava vodou vymletých kolejí Úvozů na Pondůlce.
- Probíhají dokončovací práce na PD venkovního víceúčelového hřiště za hřbitovem, v jejichž rámci bude řešeno svedení dešťových vod z okolí hřiště do níže položené tůně.
- V červnu je očekáváno vydání povolení pro vybudování 2. tůně pod hřbitovem, které bude následováno snahou o získání dotačních zdrojů.
- Po dokončení Studie rekonstrukce RD č. 1 bude návrh řešení tohoto obecního objektu představen na veřejné prezentaci.

9) Diskuze

Ing. arch Kolářová se dotázala na velké množství řasy v tůni pod hřbitovem. Starosta obce vysvětlil, že dle dotázaných odborníků je růst řasy zapříčiněn množstvím živin ve vodě tůně. Tyto, pro růst řasy příznivé živiny by bylo možno zredukovat vysazením vodní rostliny orobinec širokolistý, který by svým růstem množství živin ve vodě výrazně snížil. Prozatím je řasa z vody odstraňována manuálně.

Ing. Dvořák podal návrh na zřízení hřiště pro psy. Jeho návrh se setkal s velkým ohlasem. Případnému vybudování tohoto hřiště však bude předcházet výběr vhodného místa pro umístění hřiště. Dále p. Dvořák doporučil, umístit sběrný box na psí exkrementy k tůni pod hřbitovem. Starostou bylo podáno vysvětlení, že aktuálně obec nevlastní volný, doposud neumístěný box. Navíc umístění boxu není zárukou zajištění čistoty v okolí tůně. Na dětském hřišti Na Pastvisku vykonávají mnozí pejsci bez zábran svou potřebu přímo u lavičky vedle instalovaného boxu.

Za návštěvníky zasedání se dotázala sl. Andrea Pleskačová na výši úrokových sazeb stávajících termínovaných vkladů (TV) obce. Starosta obce podal vysvětlení, že obec má aktuálně zřízené dva TV na 6 měsíců u ČNB s úrokem 3,4 %.

10) Závěr

Vzhledem k tomu, že již nebyly další příspěvky do diskuse poděkoval starosta všem přítomným za účast a veřejné zasedání ve 20:07 hod. ukončil.

Zápis ověřili: PhDr. Mgr. Miriam Jedličková

.....

Ing. arch. Alena Kolářová

.....

Zapsala: 19.6.2025 Lenka Pleskačová

.....
Bc. Aleš Jůza starosta obce



